

# Referat fra generalforsamling onsdag d. 4/3 2026

Jesper bød velkommen og præsenterede bestyrelsen

## 1. Valg af ordstyrer

Bestyrelsen foreslog Hans Clausen, Ceresvænget

Hans takkede for valget og konstaterede, at indkaldelsen til generalforsamlingen er lovlige.

## 2.a Beretning for grundejerforeningen

Formanden aflagde beretning for de væsentlige anliggender i grundejerforeningen for 2025  
Formandens beretning kan ses på hjemmesiden

Spørgsmål eller kommentar:

- Hvad indebærer det at vejene privatiseres? Se link på hjemmesiden
- App'en 'Giv et praj' - virker desværre ikke altid, men bestyrelsen opfordrer stadig medlemmerne til at bruge den til at gøre kommunen opmærksom på problemer i kvarteret
- Skraldespand på sti over for Føtex er væk. Forslag om at spørge Føtex eller Rema
- Opkørsler fra Venusvej er for høje. Svar: opkørsler med kryds på rettes til. Der har været kommunikation med arkitekt fra kommunen.

Formandsberetningen for grundejerforeningen blev godkendt med klapsalver.

## 2.b Regnskab og budget for grundejerforeningen

Kasserer Dorthe fremlagde regnskabet

Spørgsmål eller kommentar:

- Spørgsmål til mellemregningen - Dorthe forklarede, at grundejerforeningen har penge stående på antenneforeningens bankkonto, da antenneforeningen får renter på sin bankkonto. Mellemregningen viser, at grundejerforeningen har penge tilgode ved antenneforeningen.

Regnskab og budget godkendt med klapsalver

## 3.a Beretning for fællesantenneanlægget

Formanden aflagde beretning for de væsentlige anliggender i fællesantenneanlægget for 2025. Formandens beretning kan ses på hjemmesiden.

Spørgsmål eller kommentar:

- Står der i lokalaftalen, at fremtidige mulige regninger kun skal betales af beboere på vængerne ved Antaresvej? Kommentar: Ingen logik i den beslutning. Bestyrelsen lover at få dette afklaret.
- Debat om fremtiden for antenneforeningen og bestyrelsens rolle heri. Flere løsningsforslag om 'unge hjælper gamle' og tydelighed i brugernes økonomi. Der blev gjort opmærksom på, at antenneforeningen har givet alle grundejere i foreningen mulighed for gratis tilslutning til fiberbredbånd og med de første 6

måneder betalt af antenneforeningen. Der er således i dag et alternativ til coaxnettet hos samtlige husstande i området.

Formandsberetningen for antenneforeningen blev godkendt med klapsalver.

### **3.b Regnskab og budget for fællesantenneanlægget**

Kasserer Dorthe fremlagde regnskabet

Ingen spørgsmål eller kommentar  
Godkendt med klapsalver

### **4. Valg af kasserer**

Dorthe S. Broe blev genvalgt

### **5. Valg af bestyrelsesmedlemmer**

Jacob Clausen blev genvalgt.

Henning Thomsen blev genvalgt

Jukka Wagnholt, Marsvænget 5, blev valgt til bestyrelsen for 2 år

Gave til Henning Madsen som tak for indsatsen i bestyrelsen

### **6. Valg af revisor**

Michael Andersen blev genvalgt

### **7. Indkomne forslag**

Intet

### **8. Evt.**

- Dao kører ulovligt på stierne. Bestyrelsen følger op.
- Fjernvarmedegravning - asfalt er ikke god nok. Fjernvarmen har været der og vedkendt at det skal repareres, men der er ikke sket noget. Forklaringen er at asfaltarbejde tager tid, mens grunden sætter sig.

Jesper takker Hans Clausen for indsatsen og opremser generalforsamlingens punkter, som bestyrelsen vil følge op.